**Договор на выполнение субподрядных работ № 1**

г. Хабаровск 19.10.2014 г.

Настоящий договор заключен между ООО «Амурремсервис», именуемым в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора , действующего на основании Устава и ООО «Хабстрой», именуемым в дальнейшем "Подрядчик" в лице директора действующего на основании решения учредителя № 01/01-13 от 21.01.2013 г., о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему "Договору" "Субподрядчик" обязуется по заданию "Подрядчика" в установленный "Договором" срок выполнить комплекс работ по **Б.**,, а "Подрядчик" обязуется создать необходимые условия для выполнения "Работ", принять результат "Работ" и оплатить обусловленную "Договором" цену.

1.2. По завершении работ «Субподрядчик» сдаёт, а «Подрядчик» принимает результаты выполненной работы. Сдача работы «Субподрядчиком» и приёмка её «Подрядчиком» оформляются актом о приёмке выполненных работ, который подписывается обеими сторонами

**2. Стоимость договора**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется договорной ценой и составляет на момент подписания договора

**100 000 (Сто тысяч рублей) 00 копеек, в том числе НДС (18%) – 15 254,24 рубля.**

2.2. В случае, если будут выполнены дополнительные работы, то этот дополнительный объем работ должен быть отражен в дополнительном соглашении, которое станет приложением к настоящему договору, с указанием стоимости дополнительных работ.

2.3. Если по причинам, не зависящим от "Субподрядчика", произойдет изменение сроков выполнения работ, что повлечет за собой увеличение их стоимости, то такое изменение также должно быть отражено в дополнительном соглашении к настоящему договору.

**3. Платежи и расчеты**

3.1. Расчеты за выполненные "Субподрядчиком" работы производятся на основании договорных цен на комплекс работ, подлежащих выполнению субподрядной организацией, согласованных "Подрядчиком" с учетом индексации стоимости в связи с инфляционными процессами.

3.2. Оплата выполненных работ производится в следующем порядке:

3.2.1. Перед началом работ «Подрядчик» производит предоплату в размере 50 % от стоимости работ по настоящему договору

3.2.2. Окончательный расчёт за выполненные работы производится «Подрядчиком» путём передачи денежных средств «Субподрядчику» не позднее 30 дней после полного завершения работ, и на основании подписанного «Подрядчиком» акта о приёмке выполненных работ и счёт-фактуры.

**4. Сроки выполнения работ**

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты

не позднее, чем **29.11.2014 г**. и закончены не позднее **15.01.2015 г.**

**5. Обязательства "Субподрядчика"**

Для выполнения условий настоящего договора "Субподрядчик" обязуется:

5.1. Выполнить предусмотренные настоящим договором работы в сроки, указанные в п.4.1., и сдать указанные работы в порядке, установленном строительными нормами и правилами.

Обеспечить совместно с "Подрядчиком" ввод в действие производственных мощностей и объектов.

5.2. Устранять все дефекты в работах.

5.3. Доставлять все необходимые для выполнения работ материалы и комплектующие, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и передачу для производства работ.

5.4. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

5.5.